

STAMBENO - POSLOVNA GRADEVINA

Medulićeva 12, ZAGREB

investitor: GWT d.o.o. , Voćarska 48, Zagreb
 arhitektonski projekt: PECOTIĆ ARHITEKTI d.o.o. , Puštekova 8, Zagreb
 projektant: Miloš Pecotić d.i.a.

KATALOG STANOVA

4. kat - STAN S12 - četverosoban stan

Opis stana

Četverosoban stan istočne i zapadne orijentacije na četvrtom katu. Sastoji se od ulaznog prostora, wc-a, izbe, kuhinje i dnevnog boravka, hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, te balkona i zelene terase.

Neto površina stana (s balkonom i zelenom terasom) je 127,58m². Sveukupna obračunska površina stana je (s balkonom i zelenom terasom) 116,05m².

| 4. kat STAN S12 - četverosoban | Neto površina (m ²) | Koeficijent | Obračunska površina (m ²) |
|-----------------------------------|------------------------------------|-------------|--|
|-----------------------------------|------------------------------------|-------------|--|

| | | | |
|-----------------------------|--------|-----|--------|
| 1. ulazni prostor | 4,31 | 1 | 4,31 |
| 2. wc | 1,62 | 1 | 1,62 |
| 3. kuhinja i dnevni boravak | 38,53 | 1 | 38,53 |
| 4. izba | 1,71 | 1 | 1,71 |
| 5. spavaća soba 1 | 11,56 | 1 | 11,56 |
| 6. kupaonica 1 | 3,69 | 1 | 3,69 |
| 7. hodnik | 8,63 | 1 | 8,63 |
| 8. spavaća soba 2 | 14,43 | 1 | 14,43 |
| 9. spavaća soba 3 | 14,86 | 1 | 14,86 |
| 10. kupaonica 2 | 5,17 | 1 | 5,17 |
| STAN UKUPNO BEZ BALKONA | 104,51 | | 104,51 |
| 11. balkon | 18,39 | 0,5 | 9,20 |
| 12. zelena terasa | 4,68 | 0,5 | 2,34 |
| STAN UKUPNO S BALKONOM | 127,58 | | 116,05 |

