

# STAMBENO - POSLOVNA GRADEVINA

Medulićeva 12, ZAGREB

investitor: GWT d.o.o. , Voćarska 48, Zagreb  
 arhitektonski projekt: PECOTIĆ ARHITEKTI d.o.o. , Puštekova 8, Zagreb  
 projektant: Miloš Pecotić d.i.a.

## KATALOG STANOVA

### 3. kat - STAN S11 - dvosoban stan

#### Opis stana

Dvosoban stan zapadne orijentacije na trećem katu. Sastoji se od ulaznog prostora, wc-a, kuhinje i dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaoalice te balkona.

Neto površina stana (s balkonom) je 72,44m<sup>2</sup>. Sveukupna obračunska površina stana (s balkonom) je 62,88m<sup>2</sup>.

3. kat STAN S11 - dvosoban	Neto površina (m <sup>2</sup> )	Koeficijent	Obračunska površina (m <sup>2</sup> )
-------------------------------	------------------------------------	-------------	--

1. ulazni prostor	2,52	1	2,52
2. wc	2,05	1	2,05
3. kuhinja i dnevni boravak	28,24	1	28,24
4. spavaća soba	15,18	1	15,18
5. kupaoonica	5,33	1	5,33
STAN UKUPNO BEZ BALKONA	53,32		53,32
6. balkon	19,12	0,5	9,56
STAN UKUPNO S BALKONOM	72,44		62,88

